

TỔNG CÔNG TY XI MĂNG VIỆT NAM
VIETNAM NATIONAL CEMENT
CORPORATION
CÔNG TY CP VICEM VLXD ĐÀ NẴNG
DANANG BUILDING MATERIAL VICEM
JOINT STOCK COMPANY

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc
Independence – Freedom – Happiness

Số: /TTr-HĐQT
No.: /TTr-HĐQT

Đà Nẵng, ngày tháng 3 năm 2025
Da Nang, March ..., 2025

TỜ TRÌNH

Về việc thông qua Báo cáo tài chính năm 2024 đã được kiểm toán và
Phương án phân phối lợi nhuận năm 2024

STATEMENT

Re: Approval of the 2024 audited financial statements and the 2024 profit
distribution plan

Kính gửi: Đại hội đồng cổ đông
To: General Meeting of Shareholders

*Căn cứ Luật Doanh nghiệp ngày 17/6/2020;
Pursuant to Law on Enterprises dated June 17, 2020;
Căn cứ Điều lệ Tổ chức và hoạt động của Công ty Cổ phần Vicem Vật liệu
Xây dựng Đà Nẵng;
Pursuant to Articles of Association of Danang Building Material Vicem
Joint Stock Company;
Căn cứ Báo cáo tài chính năm 2024 đã được kiểm toán bởi Công ty TNHH
Kiểm toán An Việt, phát hành ngày 10/3/2025.
Pursuant to 2024 Financial Statements audited by An Viet Auditing
Company Limited, issued on March 10, 2025.*

Hội đồng quản trị kính trình Đại hội đồng cổ đông thông qua Báo cáo tài
chính năm 2024 đã được kiểm toán và Phương án phân phối lợi nhuận, cụ thể như
sau:

The Board of Directors would like to kindly submit this statement to the
General Meeting of Shareholders for approval of the 2024 Audited Financial
Statements and the Profit Distribution Plan, specifically as follows:

1. Đơn vị kiểm toán Báo cáo tài chính năm 2024:

Auditing entity of the 2024 Financial Statements:

Đơn vị kiểm toán: Công ty TNHH Kiểm toán An Việt.

Auditing entity: An Viet Auditing Company Limited.

2. Nội dung Báo cáo tài chính đã được kiểm toán:

Contents of the Audited Financial Statements:

Báo cáo tài chính năm 2024 được kiểm toán bởi Công ty TNHH Kiểm toán An Việt, đã được công bố thông tin theo quy định của pháp luật, bao gồm:

The 2024 Financial Statements audited by An Viet Auditing Company Limited, has been disclosed under the law, including:

- Báo cáo của Ban Giám đốc;
- Report of the Board of Management;
- Báo cáo của đơn vị Kiểm toán độc lập;
- Report of the Independent Auditing Entity;
- Bảng cân đối kế toán tại ngày 31/12/2024;
- Balance Sheet as at December 31, 2024;
- Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh năm 2024;
- Income Statement 2024;
- Báo cáo lưu chuyển tiền tệ năm 2024;
- Cash Flow Statement 2024;
- Thuyết minh Báo cáo tài chính.
- Notes to the Financial Statements.

Tóm tắt một số chỉ tiêu báo cáo tài chính năm 2024:

Summary of some financial report indicators for 2024:

STT No.	Chỉ tiêu Indicators	ĐVT Unit	Số tiền Amount
A	Tổng tài sản / nguồn vốn Total assets / equity	Đồng Dong	124.316.673.801
1	Nợ phải trả Liabilities	Đồng Dong	28.583.790.280
2	Vốn chủ sở hữu Owners' equity	Đồng Dong	96.764.522.821
B	Lợi nhuận Profit	Đồng Dong	
1	Lợi nhuận trước thuế Profit before tax	Đồng Dong	(5.661.351.111)
2	Lợi nhuận sau thuế Profit after tax	Đồng Dong	(5.661.351.111)

- **Phương án phân phối lợi nhuận, trích lập các quỹ, chi cổ tức 2024:**
- **Profit distribution, fund allocation and dividend payment plan for 2024:**

TT No.	Chỉ tiêu Indicators	ĐVT Unit	Số tiền Amount
B	Lợi nhuận Profit	Đồng Dong	
1	Lợi nhuận trước thuế năm 2023 Profit before tax in 2023	Đồng Dong	(5.661.351.111)

TT No.	Chỉ tiêu Indicators	ĐVT Unit	Số tiền Amount
2	Lợi nhuận sau thuế năm 2023 Profit after tax in 2023	Đồng Dong	(5.661.351.111)
1	Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối Undistributed profit after tax	Đồng Dong	(19.827.551.564)
1.1	LNST chưa phân phối lũy kế cuối kỳ trước Accumulated undistributed profit after tax at the end of previous period	Đồng Dong	(14.166.200.453)
1.2	LNST chưa phân phối năm 2023 Undistributed profit after tax in 2023	Đồng Dong	(5.661.351.111)
2	Phương án phân phối lợi nhuận 2023 Profit distribution plan for 2023		0
2.1	Chia cổ tức tỷ lệ: 0,00% Dividend payout ratio: 0.00%	Đồng Dong	0
2.2	Quỹ khen thưởng, phúc lợi của NLĐ Bonus and welfare fund for employees	Đồng Dong	0
3	Lợi nhuận còn lại chưa phân phối Remaining undistributed profit	Đồng Dong	(19.827.551.564)

- **Ý kiến của Công ty TNHH Kiểm toán An Việt:**
- **Opinions by An Viet Auditing Company Limited:**

“Theo ý kiến của chúng tôi, Báo cáo tài chính kèm theo đã phản ánh trung thực và hợp lý, trên các khía cạnh trọng yếu, tình hình tài chính của Công ty Cổ phần Vicem Vật liệu Xây dựng Đà Nẵng tại ngày 31/12/2024, cũng như kết quả hoạt động kinh doanh và tình hình lưu chuyển tiền tệ của Công ty cho năm tài chính kết thúc cùng ngày, phù hợp với Chuẩn mực Kế toán Việt Nam, Chế độ kế toán doanh nghiệp và các quy định pháp lý có liên quan đến việc lập và trình bày báo cáo tài chính”.

“In our opinion, the accompanying Financial Statements give a true and fair view, in all material aspects, in terms of the financial position of Danang Building Material Vicem Joint Stock Company as at December 31, 2024, as well as its business performance results and its cash flow situation for the fiscal year ended on the same day, in accordance with Vietnamese Accounting Standards, Enterprise Accounting Regime and the relevant legal regulations on preparation and presentation of financial statements”.

Kính trình Đại hội đồng cổ đông xem xét, thông qua.

We would like to kindly submit this statement to the General Meeting of Shareholders for consideration and approval.

Nơi nhận:
Recipients:

- Như trên;

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

- As above;
- Lưu: VT, HĐQT.
- Archived by Clerical Assistant and Board of Directors.

**FOR AND ON BEHALF OF
BOARD OF DIRECTORS
CHỦ TỊCH
CHAIRMAN**

**Nguyễn Văn Tân
Nguyen Van Tan**