

TỔNG CÔNG TY XI MĂNG VIỆT NAM
VIETNAM NATIONAL CEMENT
CORPORATION
CÔNG TY CP VICEM VLXD ĐÀ NẴNG
DANANG BUILDING MATERIAL
VICEM JOINT STOCK COMPANY

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc
Independence – Freedom – Happiness

Số: /TTr-DXV-HĐQT
No.: /TTr-DXV-HĐQT

Đà Nẵng, ngày tháng 03 năm 2025
Da Nang, March ..., 2025

TỜ TRÌNH

V/v ký kết hợp đồng mua bán với các bên liên quan theo quy định tại
Khoản 1 và khoản 3 điều 167 Luật Doanh nghiệp 2020

STATEMENT

**Re: Conclusion of sale and purchase contracts with stakeholders as prescribed in
Clause 1 and Clause 3, Article 167 of Law on Enterprises 2020**

Kính gửi: Đại hội đồng cổ đông

To: General Meeting of Shareholders

Căn cứ quy định Khoản 1 và Khoản 3 Điều 167 Luật Doanh nghiệp 2020;

*Pursuant to the provisions of Clause 1 and Clause 3, Article 167 of Law on
Enterprises 2020;*

*Căn cứ Điều lệ tổ chức và hoạt động Công ty Cổ phần Vicem Vật liệu Xây dựng Đà
Nẵng.*

*Pursuant to Articles of Association of Danang Building Material Vicem Joint Stock
Company.*

1. Báo cáo hợp đồng mua bán đã ký với người có liên quan Vicem năm 2025

**2025 report on sale and purchase contracts signed with the stakeholders of
Vicem**

Thực hiện Nghị quyết số: 235/2024/NQ-DHĐCĐ ngày 26/04/2024 của Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2024 của Công ty cổ phần Vicem Vật liệu xây dựng Đà Nẵng, theo đó Đại hội đồng cổ đông thông qua việc ký kết Hợp đồng mua bán xi măng với Công ty TNHH MTV xi măng VICEM Hoàng Thạch 2024; ủy quyền cho Hội đồng quản trị công ty xem xét thông qua và báo cáo Đại hội đồng cổ đông gần nhất nếu vẫn tiếp tục ký hợp đồng mua bán xi măng, mua bán vỏ bao xi măng năm 2025 với các đơn vị thành viên VICEM với giá trị $\geq 35\%$ tổng giá trị tài sản của Công ty.

Implementing Resolution No.: 235/2024/NQ-DHĐCĐ dated April 26, 2024 of the 2024 Annual General Meeting of Shareholders of Danang Building Material Vicem Joint Stock Company, accordingly, the General Meeting of Shareholders approved the conclusion of Cement Sale and Purchase Contract with Vicem Hoang Thach Cement Company Limited in 2024; authorized the Board of Directors of the Company to consider

and approve and report to the latest General Meeting of Shareholders if it continues to execute the cement sale and purchase contracts and the cement bag sale and purchase contracts in 2025 with member entities of VICEM with a value ≥ 35 of the total asset value of the Company.

Trên cơ sở Nghị quyết 235/2024/NQ-ĐHĐCĐ ngày 26/04/2024, Hội đồng quản trị báo cáo Đại hội đồng cổ đông 2025 các nội dung chủ yếu của hợp đồng đã ký năm 2025 giữa Công ty với người có liên quan là các đơn vị thành viên VICEM theo quy định tại Khoản 1 và Khoản 3 Điều 167 Luật Doanh nghiệp 2020 (Theo đó VICEM là công ty mẹ trong nhóm công ty mẹ – công ty con và VICEM giữ 65% tổng số cổ phần phổ thông của công ty), cụ thể:

Based on Resolution No. 235/2024/NQ-DHDCD dated April 26, 2024, the Board of Directors reports to the 2025 General Meeting of Shareholders on the main contents of the contract signed in 2025 by and between the Company and the stakeholders as member entities of VICEM, as prescribed in Clause 1 and Clause 3, Article 167 of Law on Enterprises 2020 (Accordingly, VICEM is the parent company in the parent company – subsidiary group and VICEM holds 65% of the total number of common shares of the Company), specifically:

Hợp đồng mua bán xi măng với Công ty TNHH MTV xi măng VICEM Hoàng Thạch năm 2025

Cement sale and purchase contract with Vicem Hoang Thach Cement Company Limited in 2025

1. Sản lượng: 45.000 tấn.

Output: 45,000 tons

2. Chung loại: Xi măng bao, rời PCB 40 Vicem Hoàng Thạch

Type: Bagged cement, bulk cargo, PCB 40 Vicem Hoang Thach

3. Giá trị: 67.500.000.000 đồng

Value: 67,500,000,000 VND

4. Điều kiện thanh toán, giao nhận: Được mua hàng chậm trả trong hạn mức bảo lãnh ngân hàng 3.400.000.000 đồng.

Payment and delivery terms: Purchase of goods with delayed payment with the bank guarantee limit of 3,400,000,000 VND.

5. Thời gian hiệu lực hợp đồng: Từ 01/01/2025 đến hết ngày 31/12/2025

Contract validity period: From January 1, 2025 to the end of December 31, 2025.

2. Đại hội cổ đông thông qua và giao cho Hội đồng quản trị quyết định việc ký kết các hợp đồng mua bán (xi măng, vỏ bao xi măng ...) với người có liên quan VICEM năm 2026.

The General Meeting of Shareholders approves and assigns the Board of Directors to decide on conclusion of sale and purchase contracts (cement, cement bags, ...) with the stakeholders of VICEM in 2026.

Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026 dự kiến được tổ chức vào tháng 4, để việc kinh doanh được đảm bảo liên tục, nếu năm 2026 Công ty vẫn tiếp tục ký Hợp đồng mua bán với người có liên quan (xi măng, vỏ bao xi măng ..) với các công ty thành viên VICEM với giá trị hợp đồng $\geq 35\%$ tổng giá trị tài sản được ghi trong báo cáo tài chính gần nhất của Công ty, đề nghị Đại hội đồng cổ đông thông qua và giao cho Hội đồng quản trị quyết định và báo cáo tại cuộc họp Đại hội đồng cổ đông gần nhất.

The 2026 Annual General Meeting of Shareholders is expected to be held in April to ensure business continuity. If the Company continues to execute the sale and purchase contracts (cement, cement bags, ...) with the stakeholders as member companies of VICEM in 2026 with the contract value $\geq 35\%$ of the total asset value recorded in the latest financial statements of the Company, it is proposed that the General Meeting of Shareholders should approve and assign the Board of Directors to decide and report at the nearest General Meeting of Shareholders.

Trân trọng kính trình./.

We would like to respectfully submit this statement./.

Nơi nhận:

Recipients:

- Như trên;
- As above;
- Lưu: VT, thư ký HĐQT.
- Archived by Clerical Assistant and Secretary of Board of Directors

**T.M HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
FOR AND ON BEHALF OF BOARD OF
DIRECTORS
CHỦ TỊCH
CHAIRMAN**

**Nguyễn Văn Tân
Nguyen Van Tan**